



**ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
ΚΡΗΤΗΣ (ΕΣΔΑΚ)**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΧΑΔΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΛΑΤΖΙΜΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»**

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:

**ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ-
ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΈΡΓΩΝ**

**Κ.Α. 2010ΕΠ40200009 της
ΣΑΕΠ402, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΚΡΗΤΗΣ, ΠΔΕ**

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:

**47.816,68 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
24%)**

**(CPV 71335000-5: Τεχνικές
μελέτες)**

ΤΕΥΧΟΣ 2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΑΔΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΤΖΙΜΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το αντικείμενο της παρούσας αφορά στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ Λατζιμά Ρεθύμνου και θα περιλαμβάνει την εκπόνηση τεχνικής μελέτης περιβαλλοντικής αποκατάστασης (ΤΜΠΑ), οριστικής μελέτης, τευχών δημοπράτησης, μελέτης ΣΑΥ ΦΑΥ, καθώς και τοπογραφικών αποτυπώσεων και γεωτεχνικής μελέτης.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 174879/18-7-2019 (ΑΔΑ: 60087ΛΚ-ΤΚΕ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης, τροποποιήθηκε και ανανεώθηκε η υπ' αρ. πρωτ. 65665/25.05.2015 Απόφαση Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο «Μελέτες Ωρίμανσης-Υποστηρικτικές Μελέτες για την Ωρίμανση Έργων» και Κ.Α. 2010ΕΠ40200009 της ΣΑΕΠ402 της Περιφέρειας Κρήτης, περιλαμβάνοντας ως νέο υποέργο την «Μελέτη Αποκατάστασης ΧΑΔΑ στην Περιοχή Λατζιμάς Ρεθύμνου». Στο πλαίσιο αυτό έχει ληφθεί και η αρ. 133/2019 Απόφαση Εκτ. Επιτροπής ΕΣΔΑΚ (ΑΔΑ: Ψ6ΖΜΟΡ2Ω-0ΣΤ) περί αποδοχής χρηματοδότησης.

2. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

1. Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
2. Ν. 1650/1986 για την προστασία του περιβάλλοντος (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α).
3. ΚΥΑ 114218/17-11-1997: «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» (ΦΕΚ 1016/Β).
4. ΚΥΑ 29407/3508/16-12-2002: «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή αποβλήτων» (ΦΕΚ 1572/Β).
5. ΚΥΑ 50910/2727/22-12-2003: «Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης» (ΦΕΚ 1909/Β).
6. Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ οικ. 109974/3106/2004 (Ορθή Επανάληψη 4-11-2004) «Πρότυπες Προδιαγραφές Τεχνικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (ΧΑΔΑ)».
7. Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ οικ. 135977/5051/2005 «Πρότυπες Οριστικές Μελέτες Έργων Αποκατάστασης Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (ΧΑΔΑ)».

3. ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προς μελέτη ΧΑΔΑ βρίσκεται στη θέση «Κουλές» στην περιοχή Λατζιμά Ρεθύμνης, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ρεθύμνης. Συγκεκριμένα χωροθετείται στην περιοχή του ακίνητου του δημοσίου με αριθμό ΒΚ299, το οποίο έχει απαλλοτριωθεί με την αρ. πρωτ. 5203/3149/7-6-1967 Απόφαση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 74/24-6-1967 τ.Δ'). Η εν λόγω απαλλοτρίωση κηρύχθηκε για τη δημιουργία λατομείου για τις ανάγκες κατασκευής της εθνικής οδού Πλατάνου-Χανίων-Ηρακλείου-Σητείας, τμήμα παλαιάς Εθνικής και Μπαλί-Φόδελε.

4. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην υλοποίηση των απαιτούμενων μελετών για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ στην περιοχή «Λατζιμάς» του Δήμου Ρεθύμνου. Στο χώρο του ΧΑΔΑ σύμφωνα και με τις αυτοψίες που έχουν πραγματοποιηθεί από τον ΕΣΔΑΚ, το Δήμο Ρεθύμνου, και το Τμήμα Περιβάλλοντος της ΠΕ Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, υπάρχουν χρόνιες απορριμματικές αποθέσεις, αποτελούμενες από αδρανή κυρίως υλικά και κλαδοκάθαρα και κατά ένα μικρότερο ποσοστό από σύμμεικτα αστικά απορρίμματα. Για λόγους περιβαλλοντικούς και δημόσιας υγείας, ο χώρος θα πρέπει άμεσα να αποκατασταθεί περιβαλλοντικά σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις. Εξάλλου σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 50910/2727/2003, απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη διάθεση και απόρριψη αποβλήτων.

Ο Ενιαίος Σύνδεσμος Διαχείρισης Απορριμμάτων Κρήτης ΕΣΔΑΚ είναι ο μεγαλύτερος ΦΟΔΣΑ της Κρήτης και ο ΦοΔΣΑ του Δήμου Ρεθύμνου. Έως σήμερα έχει εκτελέσει πάρα πολλά έργα διαχείρισης στερεών αποβλήτων στο νησί, μεταξύ των οποίων, περισσότερα από 50 έργα αποκατάστασης ΧΑΔΑ σε όλο το νησί, στην περιοχή ευθύνης των δήμων μελών του, εξασφαλίζοντας με αυτά τις βασικές υποδομές για την ορθολογική διαχείριση των απορριμμάτων της Κρήτης.

Ο σχεδιασμός της αποκατάστασης του ΧΑΔΑ θα πραγματοποιηθεί με γνώμονα την ομαλή επανένταξη του στο φυσικό περιβάλλον και την ελαχιστοποίηση των όποιων περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Συνοπτικά, τα προτεινόμενα έργα που αναμένεται να απαιτηθούν για την αποκατάσταση του χώρου είναι τα ακόλουθα:

- Χωματουργικές εργασίες συλλογής διάσπαρτων απορριμμάτων από τη συνολική έκταση του ΧΑΔΑ και συγκέντρωσης τους σε μικρότερη έκταση
- Χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης και εξομάλυνσης του ανάγλυφου έτσι ώστε να ομαλοποιηθούν οι κλίσεις του αναγλύφου, με ταυτόχρονη χρήση τεχνικών έργων αντιστήριξης.
- Έργα τελικής κάλυψης.
- Έργα διαχείρισης ομβρίων
- Έργα διαχείρισης στραγγισμάτων
- Έργα διαχείρισης βιοαερίου
- Έργα μεταφροντίδας αποκατεστημένου χώρου
- Έργα περιβαλλοντικής παρακολούθησης ΧΑΔΑ
- Έργα πρασίνου και άρδευσης
- Λοιπά έργα (περίφραξη, δεξαμενή άρδευσης / πυρόσβεσης κλπ)

5. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η προς ανάθεση σύμβαση περιλαμβάνει τις παρακάτω επιμέρους μελέτες:

- Περιβαλλοντική Μελέτη (ΤΜΠΑ)
- Τοπογραφική Μελέτη
- Γεωτεχνική μελέτη
- Οριστική Μελέτη, Τεύχη Δημοπράτησης
- ΣΑΥ – ΦΑΥ

Οι παραπάνω μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τα πρότυπα των εγκυκλίων ΥΠΕΧΩΔΕ οικ. 109974/3106/2004 «Πρότυπες Προδιαγραφές Τεχνικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων

(ΧΑΔΑ)» και οικ. 135977/5051/2005 «Πρότυπες Οριστικές Μελέτες Έργων Αποκατάστασης Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (ΧΑΔΑ)», όπως ισχύουν σήμερα.

Επιπλέον υποχρέωση του Αναδόχου αποτελεί και η κατάρτιση και υποβολή του φακέλου περιβαλλοντικής αδειοδότησης στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή, προκειμένου να εκδοθεί η άδεια αποκατάστασης του ΧΑΔΑ. Έτσι η ομάδα μελέτης θα είναι σε επικοινωνία με τις αρμόδιες υπηρεσίες και θα ανταποκρίνεται άμεσα στη περίπτωση που ζητούνται συμπληρωματικά στοιχεία ή πληροφορίες.

Τα τελικά παραδοτέα θα υποβάλλονται σε έντυπη (2 αντίγραφα τουλάχιστον) και ψηφιακή μορφή (επεξεργάσιμη και pdf).

Η κατανομή αμοιβής ανά αντικείμενο και πτυχίο μελετών φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ -ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ	ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΑ % ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			
		ΚΑΤ. 13	ΚΑΤ. 16	ΚΑΤ. 21	ΚΑΤ.27
1	ΤΜΠΑ	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
2	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	90,37%	0,00%	0,00%	0,00%
3	ΤΔ	7,23%	0,00%	0,00%	0,00%
4	ΣΑΥ-ΦΑΥ	2,40%	0,00%	0,00%	0,00%
5	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%
6	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
	ΣΥΝΟΛΟ	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Εφόσον κριθεί απαραίτητο κατά την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ να συμπεριληφθεί τμήμα ιδιωτικής έκτασης και όχι δημόσιας έκτασης με την ευρεία έννοια, ο μελετητής είναι υποχρεωμένος στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης να προτείνει διακριτά τον τρόπο αποκατάστασης του τμήματος αυτού, σε συναρμογή με το τμήμα του Δημοσίου.

6. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε επτά (7) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο καθарός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικείμενου ορίζεται σε πέντε (5) μήνες. Ο χρόνος αυτός αφορά αποκλειστικά στην περίοδο εκπόνησης του συνόλου της μελέτης από τη μελετητική ομάδα, ξεκινά από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και διακόπτεται την ημερομηνία υποβολής παραδοτέου (αρχικού, συμπληρωματικού ή τροποποιημένου/διορθωμένου) στην Διευθύνουσα Υπηρεσία για έλεγχο και θεώρηση. Στον παραπάνω χρόνο δεν υπολογίζονται οι περίοδοι ελέγχων από τους γνωμοδοτούντες και αδειοδοτούντες φορείς.

Τα παραδοτέα θα συνταχθούν σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μεταξύ Εργοδότη και Αναδόχου, τις οδηγίες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Μεθόδων Επεξεργασίας και Διάθεσης Αποβλήτων του ΕΣΔΑΚ καθώς επίσης και των σχετικών εγκυκλίων και απαιτήσεων του Υ.Π.ΕΝ. για ανάλογα έργα.

Το χρονοδιάγραμμα υποβολής των απαιτούμενων μελετών είναι:

1. Περιβαλλοντική Μελέτη (ΤΜΠΑ): ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης

2. Τοπογραφική Μελέτη: ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης
3. Γεωτεχνική μελέτη: ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης
4. Οριστική Μελέτη: ένα (1) μήνα από την έκδοση της άδειας αποκατάστασης
5. Τεύχη Δημοπράτησης: Δεκαπέντε (15) ημέρες από την έγκριση της οριστικής μελέτης
6. ΣΑΥ – ΦΑΥ: Δεκαπέντε (15) ημέρες από την έγκριση της οριστικής μελέτης

7. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η τεχνική προσφορά του Αναδόχου, με βάση τα προαναφερόμενα θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω και με τα οποία θα αξιολογηθεί:

α) Τεχνική Έκθεση για τη συγκεκριμένη μελέτη, στηριζόμενη στα υπάρχοντα στοιχεία του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης, με επισήμανση των προβλημάτων και εισήγηση του τρόπου επίλυσής τους. Στην Τεχνική Έκθεση δεν πρέπει να περιλαμβάνονται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

β) Πρόταση Μεθοδολογίας, που περιλαμβάνει περιγραφή του γενικού προγράμματος εκπόνησης της μελέτης, δηλαδή τις απαιτούμενες επιμέρους δραστηριότητες, την αλληλουχία των σταδίων ή φάσεων της κύριας και των υποστηρικτικών μελετών (όταν πρόκειται για σύνθετη μελέτη) την αλληλοτροφοδότηση των μελετών με δεδομένα, τον καθορισμό σημείων ελέγχου και απαιτούμενων ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης.

γ) Χρονοδιάγραμμα, στο οποίο περιγράφεται η χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων της, λαμβανομένου υπόψη του συνολικού χρόνου, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης,

δ) Οργανόγραμμα και έκθεση τεκμηρίωσης καθηκόντων και κατανομής εργασιών του συντονιστή και της ομάδας μελέτης, όπου παρουσιάζεται η κατανομή ευθυνών μεταξύ των μελών της και στοιχεία για την αποτελεσματικότητα της δράσης κάθε μέλους της ομάδας μελέτης σε αντίστοιχες ευθύνες με αυτές που αναλαμβάνει στην ομάδα μελέτης και το βαθμό επιτυχίας της.

ε) Στοιχεία για τη συνοχή της ομάδας μελέτης, από τα οποία να προκύπτει η δυνατότητα καλής συνεργασίας για την απρόσκοπτη και ποιοτικά αποδεκτή εκπόνηση της μελέτης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

- Τεχνική έκθεση συνοδευόμενη από 4 τοπογραφικά διαγράμματα του Διπλ. Αγρ. Τοπ. Μηχ/κου Ξεζωνάκη Στυλιανού.
- Η αρ. πρωτ. Δ. 5203/3149/7-6-1967 Απόφαση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 74/24-6-1967 τ.Δ').
- Το από 3-4-1967 κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. Δ. 5203/3149/7-6-1967 Απόφαση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

Ηράκλειο, 10-4-2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ